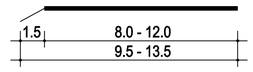
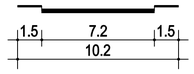
	X	Y	Z
1	555131,42	650685,32	288,90
2	555224,90	650639,89	289,25
3	555291,50	650609,13	291,75
4	555205,39	650615,50	288,95

ЛОКАЛЕН ПАТ



ИНДУСТРИСКА УЛИЦА



ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ *П = 14.61 ха*

РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА

а-г ОБЕЛЕЖУВАЊЕ НА ПРОСТОРНО-ФУНКЦИОНАЛНА ЦЕЛИНА

1. ОБЕЛЕЖУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ГЛ ГЛ ГЛ ГЛ ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ

Н = ... м' ПЛАНИРАНА ВИСИНА НА ВЕНЕЦ

П до П+5 МАКСИМАЛЕН БРОЈ НА КАТОВИ

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА

ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ГРАДБИ

Е1. ИНФРАСТРУКТУРА

Е1 ПОСТОЕН 10кв ПОДЗЕМЕН КАБЕЛ

Е1 КОРИДОР НА ПОСТОЕН НАФТОВОД Ø 400 Солун - Скопје

Е2 ТС 10/0.4 кв ТРАФОСТАНИЦА - постојна

Е2 ТС 10/0.4 кв ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА - планирана - со манипулативен простор

ПЛАНИРАН ВОДОВОД

ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

ИСПУСТ ВО РЕЦИПИЕНТ

ЛЕГЕНДА:

а. БЕНЗИНСКА СТАНИЦА

б. АВТОБАЗА ЗА ТЕШКИ ВОЗИЛА СО ПРОПРАТНИ ОБЈЕКТИ

в. МОТЕЛ И СЕРВИС ЗА ВОЗИЛА СО АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВЕН ПРОСТОР

г. ПОЛНИЛНИЦА ЗА ТНГ ВО БОЦИ СО РЕЗЕРВОАРСКИ ПРОСТОР ЗА ТНГ

ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

за повеќенаменски комплекс

КП 460 КО Текија и КП 360 КО Бујковци

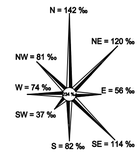
Општина ИЛИНДЕН

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
за повеќенаменски комплекс КП 460 КО Текија и КП 360 КО Бујковци
Општина ИЛИНДЕН
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

ред. број	намена на земјиште	ха	процент
1.	**Е2 - Комунална инфраструктура**		
	- Бензинска станица	0,94	
	- Автобаза за паркир. на тешки возила со пропратни објекти	4,66	98%
	- Мотел и сервис за возила со административно-деловен простор	1,54	
	- Полнилница за ТНГ во боци со резервоарски простор	7,24	
	- Индустриска улица	0,24	2%
2.	**Вкупна површина на плански опфат**	14,61	100%



Локална урбанистичка планска документација
за повеќенаменски комплекс КП 460 КО Текија и КП 360 КО Бујковци
Општина ИЛИНДЕН
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА — **П = 14,61 ха**

број на парцела	површ. на градежна парцела	површина за градење	про-центот на изград.	вкупна површина по катови	коефи-циент на изград.	намена на земјиштето и градбите		максимална висина на венец	максимален број на катови	Потребни паркинг места: во градеж. парцела
						класа на намена	компатибилна класа на намена			
	M2	M2	%		K		M2 %	M'		
1.	146138	30875	21%	80584	0,6	Е2	согласно Табела 2	4,0 до 21,60	П до П+5	806*

* - Бројот на потребни паркинг места ќе се дефинира со разработка според конкретна проектна програма

ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ, РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН, ПЛАН НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ, СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА, ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА И ЕЛЕКТРО - ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА И СУПРАСТРУКТУРА

СИНТЕЗЕН ПЛАН М 1:1000

ЗУМ	АД "ЗА УРБАНИЗАМ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖИЊЕРИНГ - ЗУМ"- СКОПЈЕ Ул."Пајко Маало" 6 Тел : 32-39-302 ; 32-39-330 ; 31-66-608 ; 31-65-541	фаза	тех.бр.	лист
		У	81/10	5
нарачател	Општина ИЛИНДЕН	место:	ИЛИНДЕН	
планер - потписник	НИНА СМРАЈЦ, дипл. инж. арх. овластување бр. 0.0310		датум: 02. 2011	
планери	ДИАНА ШКАРТОВА-ГЕОРГИЕВСКА, дипл. инж. арх. овластување бр. 0.0164 М-р БОЈАН ПАНЧЕВСКИ, дипл. град. инж. овластување бр. 1.333 СТЕФАН ПАНЧЕВСКИ, град. инж. ЉУПЧО ДРАКУЛОВСКИ,ел.тех.	печат на овластен планер	Генерален директор, Сергеј Тодоров, дипл.инж.арх.	