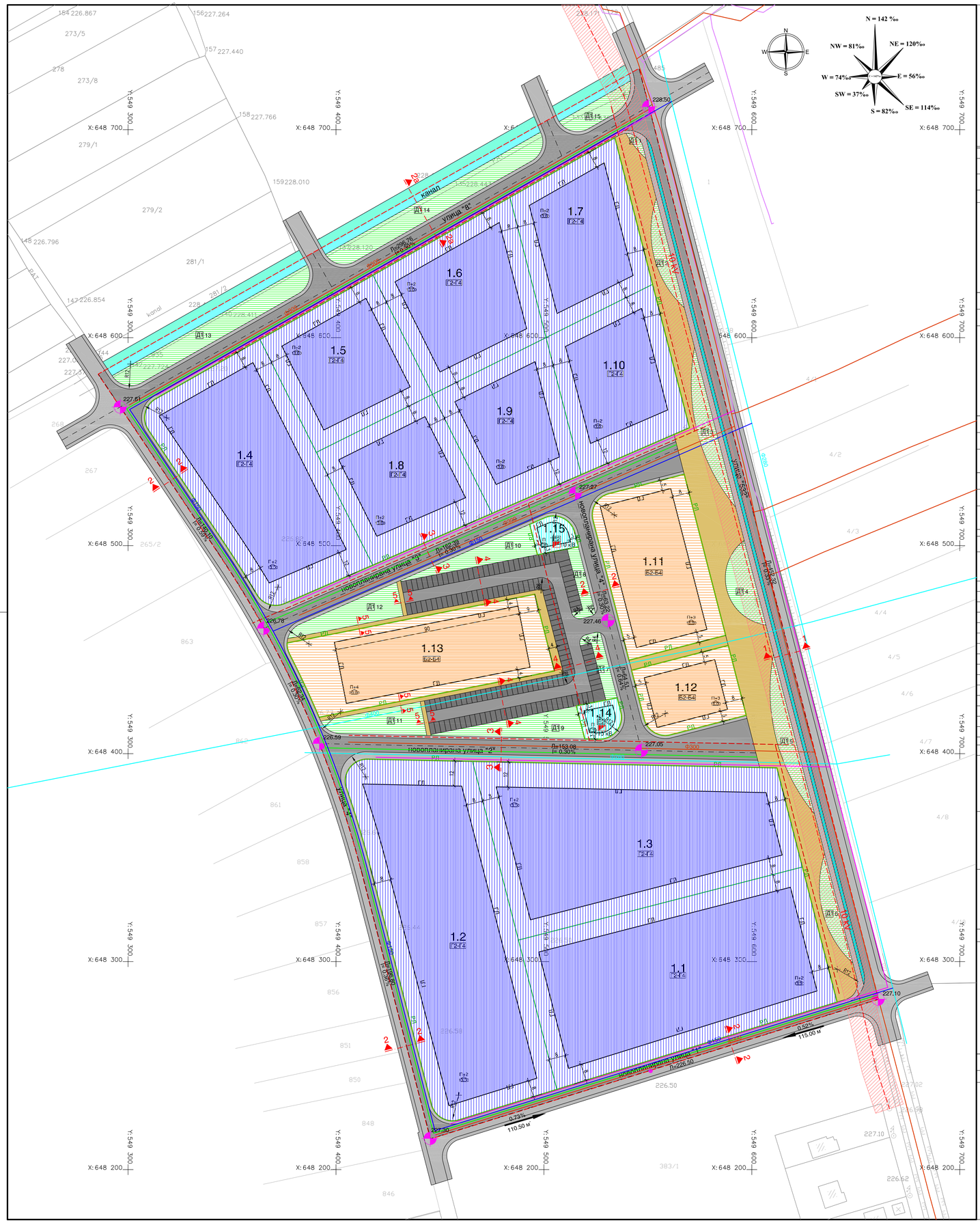


Урбанистички план вон нас. место КАДИНО
Локалитет 19

плански опфат помеѓу ул."532", ул."8"; ул."4" и новопланирана улица "1"

Општина Илинден

плански период 2009 - 2019 година

Граница на плански опфат 10.51 ха

РД Регулациона линија | ГД Градежна линија | Линија на парцела

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ 7.16 ха

Шрафура	Намена на објекти	Површина(м2)
Б КОМЕРЦИЈАЛНИ НАМЕНИ		
Б2-Б4	Големи трговски единици; Големи угостителски единици; Деловни простори	9970.03
Г ПРОИЗВОДСТВО И СЕРВИСИ		
Г2-Г4	Лесна и незагадувачка индустрија; сервиси, стоваришта	61010.66
Е ИНФРАСТРУКТУРА		
Е2	Комунална супраструктура - трафостаници	639.61

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ 2.54 ха

Шрафура	Намена на површина	Површина(м2)
	Коловоз	12002.58
	Тротоари	5157.56
	Велосипедска патека	624.76
	Паркинг простор	2196.04
	Пешачки патеки	5412.21

Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА 0.72 ха

Шрафура	Намена на површина	Површина(м2)
Д1	Парковско зеленило	7150.43

ОСТАНАТО 0.09 ха

Шрафура	Намена на површина	Површина(м2)
	Канал за вода	917.77

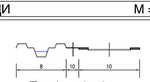
НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

ознака	Површина на парцела (м2)	Површина за градба (м2)	Катност	Макс. висина до венец (м')	Развиена површина (м2)	Класа на намени	Број на паркинзи	Забелешка
1.1	9955.99	6824.97	П+2	13.00	20474.92	Г2-Г4	153	паркирање во парцела
1.2	10391.19	6765.53	П+2	13.00	20296.58	Г2-Г4	130	паркирање во парцела и на јавен паркинг
1.3	9723.25	6062.20	П+2	13.00	18186.60	Г2-Г4	128	паркирање во парцела и на јавен паркинг
1.4	7239.23	4491.41	П+2	13.00	13474.22	Г2-Г4	105	паркирање во парцела и на јавен паркинг
1.5	3892.82	2151.72	П+2	13.00	6455.17	Г2-Г4	50	паркирање во парцела
1.6	4500.29	2596.52	П+2	13.00	7789.57	Г2-Г4	60	паркирање во парцела
1.7	3989.35	2190.65	П+2	13.00	6571.95	Г2-Г4	50	паркирање во парцела
1.8	3892.82	1965.71	П+2	13.00	5897.13	Г2-Г4	45	паркирање во парцела
1.9	3527.39	1735.01	П+2	13.00	5205.04	Г2-Г4	42	паркирање во парцела
1.10	3898.31	1971.18	П+2	13.00	5913.53	Г2-Г4	45	паркирање во парцела
1.11	3814.26	2448.49	П+3	16.00	9793.95	Б2-Б4	91	паркирање во парцела и на јавен паркинг
1.12	1642.68	865.04	П+3	16.00	3460.15	Б2-Б4	32	паркирање во парцела и на јавен паркинг
1.13	4513.09	2700.00	П+4	20.00	13499.99	Б2-Б4	126	паркирање во парцела и на јавен паркинг
1.14	327.91	152.15	П	4.20	152.15	Е2	/	/
1.15	311.70	140.03	П	4.20	140.03	Е2	/	/

КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПРОФИЛИ - СООБРАЌАЈНИЦИ M = 1:500

СОБИРНА УЛИЦА

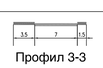
Профил 1-1



Профил 2а-2а

ИНДУСТРИСКИ УЛИЦИ

Профил 2-2

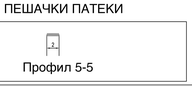


Профил 3-3

ЈАВЕН ПАРКИНГ

Профил 4-4

ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ



Профил 5-5

ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ

Постојна инфраструктура која се задржува

- ф280 Водоводна мрежа
- 10 kV Електричен далновод
- Коридор за Електричен далновод
- Телефонска мрежа

Новопланирана инфраструктура

- ф150 Водоводна мрежа
- Подземна електрична кабловска мрежа
- ф300 Фекална канализација
- Атмосферска канализација
- Телефонска мрежа

Збирен графички приказ СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА M=1:1000

Друштво за планирање проектирање и инженеринг "ПРОСТОР" Д.О.О. - Куманово

тех. број 25/09

дата декември 2009

Инвеститор: ОПШТИНА ИЛИНДЕН

план: Урбанистички план вон нас. место Кадино Локалитет 19, Општина Илинден

содржина: Збирен графички приказ - СИНТЕЗЕН ПЛАН

фаза: ПРЕДЛОГ ПЛАН | лист 4 | размер 1 : 1000

планери:
д.и.а. Данчо Јовановски бр. на овластување 0.0059
д.и.а. Маринка Стојановска бр. на овластување 0.0041
д.и.а. Драгана Јовановска

соработници:
д.г.и. Горан Ѓорѓевиќ
д.е.и. Стојко Димчевски